

EHITUSE KOGURISKIKINDLUSTUSE ERITINGIMUSED

KT.0494.09

1. Sissejuhatus

- 1.1. Käesolevaid ehituse koguriskikindlustuse eritingimusi kohaldatakse ERGO Insurance SEs sõlmitud ehituse koguriskikindlustuse lepingutes.
- 1.2. Iga eritingimuse kohaldamine on sätestatud kindlustuslepingus.
- 1.3. Vastuolude korral eritingimustes sätestatu ja ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 vahel kohaldatakse eritingimustes sätestatut.

I osa. Varakahju kindlustuskaitse

Kindlustusjuhtumi tagajärgede likvideerimisega seotud koristus-, lammutus- ja prahiveokulud

KT.0494.09 – 01

1. Varakahju kindlustuskaitse ehitusperioodil

- 1.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 16.2.1. laiendatakse varakahju kindlustuskaitset kindlustusjuhtumi tagajärgede likvideerimisega seotud koristus-, lammutus- ja prahiveokuludele.

2. Varakahju hüvitamine

- 2.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 20.1. hüvitatakse koristus-, lammutus- ja prahiveokulud kindlustuslepingus kokkulepitud ulatuses, kuid mitte üle kokkulepitud hüvitispiiri.

I osa. Varakahju kindlustuskaitse

Ületunnitasudest tekkinud lisakulu

KT.0494.09 – 02

1. Varakahju kindlustuskaitse ehitusperioodil

- 1.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 16.2.2. laiendatakse varakahju kindlustuskaitset lisakulule, mis on tekkinud kahjustunud ja asendamist vajava pühadel seoses kahjustunud ehitise taastamisega.
- 1.2. Lisakulu all mõistetakse põhjendatud lisatasu ületunnitöö eest (ületunnitasud).

2. Varakahju hüvitamine

- 2.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 20.1. hüvitatakse ületunnitasud kindlustuslepingus kokkulepitud ulatuses, kuid mitte üle kokkulepitud hüvitispiiri.

I osa. Varakahju kindlustuskaitse

Kiirveosega seotud lisakulu

KT.0494.09 – 03

1. Varakahju kindlustuskaitse ehitusperioodil

- 1.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 16.2.3. laiendatakse varakahju kindlustuskaitset lisakulule, mis on tekkinud kahjustunud ja asendamist vajava materjali või varuosa kiirendatud kohaletoometamise vajadusest.

- 1.2. Lisakulu all mõistetakse kiirveose (v.a õhuveos) põhjendatud kulu.

2. Varakahju hüvitamine

- 2.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 20.1. hüvitatakse kiirveose kulu kindlustuslepingus kokkulepitud ulatuses, kuid mitte üle kokkulepitud hüvitispiiri.

I osa. Varakahju kindlustuskaitse

Tellijä olemasolevale ehitisele tekkinud kahju

KT.0494.09 – 04

1. Varakahju kindlustuskaitse ehitusperioodil

- 1.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 16.2.4. laiendatakse varakahju kindlustuskaitset kahjule, mis tekkis tellija olemasolevale ehitisele ehitustööde tegemisel.

tekkis tellija olemasolevas ehitises või selle vahetus läheduses paiknevale varale (inventar, seadmed, masinad, sõidukid, kaup, kodune vara jms).

2. Varakahju lisavälistus

- 2.1. Lisaks ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktis 18 toodud välistustele ei kuulu hüvitamisele kahju, mis

3. Varakahju hüvitamine

- 3.1. Lisaks ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktis 20 sätestatule hüvitatakse tellija olemasoleva ehitise kahjustumise korral ehitise või selle säilitatava osa taastamise põhjendatud kulu, kuid mitte üle kindlustuslepingus kokkulepitud hüvitispiiri.

I osa. Varakahju kindlustuskaitse Projekteerimisveast tingitud kahju

KT.0494.09 – 05

1. Varakahju kindlustuskaitse ehitusperioodil

- 1.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 16.2.5. laiendatakse varakahju kindlustuskaitset kahjule, mis on tingitud nõuetekohaselt ehitatud ehitisele või selle osale projekteerimisveast.

2. Varakahju lisavälistus

- 2.1. Lisaks ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktis 18 toodud välistustele ei kuulu hüvitamisele kahju põhjustanud projekteerimisviga ja sellest tingitud puudulik või ebakvaliteetne ehitustöö, sobimatu või ebakvaliteetne materjal.

I osa. Varakahju kindlustuskaitse Prooviekspluatsiooni või testimise ajal tekkinud kahju

KT.0494.09 – 06

1. Varakahju kindlustuskaitse ehitusperioodil

- 1.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 16.2.6. laiendatakse varakahju kindlustuskaitset kahjule, mis tekkis nõuetekohaselt ehitatud ehitisele või selle osale prooviekspluatsiooni või testimise ajal.
- 1.2. Kui üks või mitu tarindit, konstruktsiooni või tehnosüsteemi on läbinud prooviekspluatsiooni või testimise ja on antud ekspluatsiooni või tellijale aktiga üle, siis lõpeb nimetatud tarindi, konstruktsiooni või tehnosüsteemi kindlustuskaitse. Kui tarind, konstruktsioon või tehnosüsteem ei ole läbinud prooviekspluatsiooni või testimist, siis selle kindlustuskaitse jätkub.

- 1.3. Kindlustuskaitse kehtib prooviekspluatsiooni või testimise ajal, kuid mitte kauem kui 30 kalendripäeva, arvates prooviekspluatsiooni või testimise algusest.

2. Varakahju lisavälistus

- 2.1. Lisaks ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktis 18 toodud välistustele ei kuulu hüvitamisele projekteerimisveast tingitud puudulik või ebakvaliteetne ehitustöö, sobimatu või ebakvaliteetne materjal.

I osa. Varakahju kindlustuskaitse Ehitusmaterjali transportimisel tekkinud kahju

KT.0494.09 – 07

1. Varakahju kindlustuskaitse ehitusperioodil

- 1.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 16.2.7. laiendatakse varakahju kindlustuskaitset kahjule, mis on tekkinud ehitusmaterjali transportimisel maismaal veose lähtekohast ehitusplatsile.
- 1.2. Kindlustuskaitse kehtib ehitusmaterjali transportimisel Eesti Vabariigis ega laiene ehitusmaterjali peale- ja mahalaadimisel tekkinud kahjule, v.a juhul, kui kindlustuslepingus ei ole teisiti kokku lepitud.

2. Varakahju lisavälistused

- 2.1. Lisaks ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktis 18 toodud välistustele ei kuulu hüvitamisele:
 - 2.1.1. õhu- ja mereveose kahju;
 - 2.1.2. kahju, mille põhjuseks on veose loomulik kulumine, kaalu või mahu kaotus jms;
 - 2.1.3. kahju, mis on tingitud puudulikust või sobimatust pakkimisest või pealelaadimise ettevalmistusest veose lähtekohas (rebenemine, lekkimine, purunemine vms);
 - 2.1.4. kahju, mis on tingitud sobimatu transpordivahendi kasutamisest;
 - 2.1.5. kahjustused ja vigastused, mis ilmnevad pärast veose üleandmist ja vastuvõtmist ehitusplatsil.

I osa. Varakahju kindlustuskaitse Ehitustööde ajagraafikus loetletud töödel tekkinud kahju

KT.0494.09 – 08

1. Varakahju kindlustuskaitse ehitusperioodil

- 1.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 16.3.1. kehtib kindlustuskaitse ehitustööde ajagraafikus loetletud tööde tegemisel ja ajagraafikus sätestatud ajal.
- 1.2. Erinevalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktis 16.4. sätestatust algab kindlustuskaitse ehitustööde ajagraafikus loetletud tööde alustamisega, kuid mitte varem kui kindlustuslepingus märgitud ehitusperioodi alguskuupäeval.
- 1.3. Erinevalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktis 16.6.1. ja 16.6.2. sätestatust lõpeb kindlustuskaitse ehitustööde ajagraafikus loetletud kõigi tööde lõpetamisel. Kui kindlustuslepingus märgitud ehitusperioodi lõppkuupäev on ehitustööde ajagraafikus märgitud tööde lõpetamise kuupäevast varasem, siis lõpeb kindlustuskaitse kindlustuslepingus

märgitud ehitusperioodi lõppkuupäeval.

- 1.4. Käesoleva eritingimuse kohaldamisel pikendatakse kindlustusvõtja vastava sooviavalduse alusel kindlustuslepingus sätestatud ehitusperioodi ilma täiendava kindlustusmakseta maksimaalselt kuni 30 kalendripäeva.

2. Varakahju lisavälistused

- 2.1. Lisaks ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktis 18 toodud välistustele ei kuulu hüvitamisele kahju, mis tekkis ajagraafikus loetlemata ehitustööde või niisuguste tööde tegemisel, mis ei ole otseselt ega kaudselt seotud loetelus toodud ehitustöödega.

I osa. Varakahju kindlustuskaitse
Tellija poolt vastu võetud või eksploatatsiooni antud ehitise osale tekkinud kahju

KT.0494.09 – 09

1. Varakahju kindlustuskaitse ehitusperioodil

1.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 16.3.2. kehtib kindlustuskaitse tellija poolt vastu võetud ehitustööde või eksploatatsiooni antud ehitise osa suhtes kuni kõigi tööde lõpetamiseni.

1.2. Erinevalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktis 16.6.1. sätestatust lõpeb kindlustuskaitse kõigi tööde lõpetamisel. Kui kindlustuslepingus märgitud ehitusperioodi lõppkuupäev on ehitustööde lõpetamise kuupäevast varasem, siis lõpeb kindlustuskaitse kindlustuslepingus märgitud ehitusperioodi lõppkuupäeval.

I osa. Varakahju hüvitamine
Tee ehitamisel tekkinud kahju

KT.0494.09 – 10

1. Varakahju hüvitamine

1.1. Erinevalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktis 20.3. sätestatust hüvitatakse tee ehitamisel ehitise või ehitustööde osalise kahjustumise või täieliku hävimise korral tee taastamise (sh ehitustööde maksumus, materjalide taasoetamise maksumus koos veokuludega) põhjendatud kulu maksimaalselt 1000 meetri pikkuse teelõigu ulatuses, samuti muud kindlustuslepingus kokkulepitud kulud.

1.2. Erinevalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09

punktis 20.9. sätestatust on kindlustushüvitise suurus ühe kindlustusjuhtumi kohta piiratud kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud otsese varakahju suuruse või kindlustuslepingus kokkulepitud ühe teelõigu (sh teeperv, -nõlv, -kraav, liiklussõlmed ja muud tee lahutamatud osad) taastamiskulude maksumusega, olenemata tööde lõpetatuse astmest.

1.3. Ühe teelõigu pikkus meetrites märgitakse kindlustuslepingus.

1.4. Kui teelõigu pikkust ei ole kindlustuslepingus eraldi märgitud, on see 1000 meetrit.

I osa. Varakahju hüvitamine
Vee, kanalisatsiooni või muu välistrassi torustike ehitamisel tekkinud kahju

KT.0494.09 – 11

1. Varakahju hüvitamine

1.1. Erinevalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktis 20.3. sätestatust hüvitatakse vee, kanalisatsiooni või muu välistrassi torustike ehitamisel ehitustööde osalise kahjustumise või täieliku hävimise korral avatud või täielikult lahti kaevatud lõigu taastamise põhjendatud kulu (sh ehitustööde maksumus, materjalide taasoetamise maksumus koos veokuludega) maksimaalselt 500 meetri ulatuses, samuti muud kindlustuslepingus kokkulepitud kulud.

1.2. Erinevalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09

punktis 20.9. sätestatust on kindlustushüvitise suurus ühe kindlustusjuhtumi kohta piiratud kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud otsese varakahju suuruse või kindlustuslepingus kokkulepitud ühe avatud või täielikult lahti kaevatud lõigu (kraav, sh torustik, kaevud ja muud rajatise lahutamatud osad) taastamiskulude maksumusega.

1.3. Ühe avatud või täielikult lahti kaevatud lõigu pikkus meetrites märgitakse kindlustuslepingus.

1.4. Kui lõigu pikkust ei ole kindlustuslepingus eraldi märgitud, on see 500 meetrit.

I osa. Varakahju välistus
Vaiatöödel, vundamendi või tugimüüri ehitamisel tekkinud kahju

KT.0494.09 – 12

1. Varakahju täiendavad välistused

1.1. Lisaks ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktis 18 toodud välistustele ei kuulu hüvitamisele:

1.1.1. kahju ja kulutused, mille põhjuseks on vaia, vundamendi või tugimüüri elemendi asendamine, ümbertegemine või parandamine, mis on:

1.1.1.1. valesiti tsentreeritud või paigaldatud;

1.1.1.2. rammimisel või vaia väljatõmbamisel kahjustunud või täielikult purunenud;

1.1.1.3. rikkis ehitusmasina või manteloru tõttu jäänud lõpuni sisse rammimata.

1.1.2. kahju ja kulutused, mis on seotud sulundseina sulundvaia tiheduse taastamisega;

1.1.3. kahju ja kulutused, mis on seotud sulundseina lekete likvideerimisega;

1.1.4. kahju, mille põhjuseks on vaia, vundamendi või tugimüüri elemendi mittevastavus planeeritud kandevõimele.

1.2. Käesolevad välistused laienevad otseselt ainult vaiatöödel ja vundamendi või tugimüüri ehitustöödel tekkinud kahjule.

II osa. Vastutuskahju kindlustuskaitse
Kindlustatud isikute omavahelised nõuded (ristvastutus)

KT.0494.09 – 20

1. Vastutuskahju kindlustuskaitse

1.1. Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 24.3.1. laiendatakse vastutuskahju kindlustuskaitset (õigusvastane kahju tekitamine) kindlustatud isikute omavaheliste nõuetele (ristvastutus).

1.2. Kindlustuskaitse ei laiene kindlustatud isiku lepingulistele kohustustele, v.a juhul, kui vastav kahju hüvitamise kohustus tekiks ka ilma sõlmitud lepinguta.

1.3. Ehitustöödel osalevad ehitusettevõtjad (peatöövõtja ja alltöövõtjad) ja muud isikud loetakse teineteise suhtes kolmandateks isikuteks.

II osa. Vastutuskahju kindlustuskaitse
**Maa-aluse kaabli, torujuhtme või muu maa-aluse kommunikatsiooni kahjustumisest
või hävimisest tulenevad nõuded**

KT.0494.09 – 21

1. Vastutuskahju kindlustuskaitse

tulenevad maa-aluse kaabli, torujuhtme või muu maa-aluse kommunikatsiooni kahjustumisest või hävimisest.

Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 24.3.2. laiendatakse vastutuskahju kindlustuskaitset nõuetele, mis

II osa. Vastutuskahju kindlustuskaitse
Vibratsioonist, toetuselementide eemaldamisest või nõrgestamisest tingitud nõuded

KT.0494.09 – 22

1. Vastutuskahju kindlustuskaitse

tingitud vibratsioonist, toetuselementide eemaldamisest või nõrgestamisest.

Vastavalt ehituse koguriskikindlustuse tingimuste KT.0493.09 punktile 24.3.3. laiendatakse vastutuskahju kindlustuskaitset nõuetele, mis on

II osa. Vastutuskahju välistus
Põllu-, aia- ja metsakultuuride või -taimede kahjustumisest või hävimisest põhjustatud nõuded

KT.0494.09 – 23

1. Vastutuskahju lisavälistused

on põllu-, aia- ja metsakultuuride või taimede kahjustumine või hävimine.

Lisaks ehituse koguriskikindlustuse tingimustes KT.0493.09 punktis 25 toodud välistustele ei kuulu hüvitamisele nõuded, mille põhjuseks